



Oggetto: **Verbale della riunione del 16 Settembre 2010 (n. 20)**

La seduta inizia alle ore 18,00.

Sono presenti gli architetti:

Ugo Bonfreschi, Marcella Borghi Cavazza, Giovanni Bertoluzza, Luca Capelli, Clotilde Ciardullo, Simona Ciliberto, Anna Fogliano, Boris Galeotti, Luca Gulli, Lara Mancini, Stefano Pantaleoni, Fabio Pezzolesi, Barbara Rontini, Lisa Roveri, Renato Rovinetti, Saverio Sandri, Daniela Villani, Veronica Visani.

#### **0 – Attività del Gruppo Sicurezza**

L'arch. Sandri riassume la attività svolta dal gruppo nel settore specifico.

La newsletter sulla sicurezza funziona correttamente e regolarmente, gestita dall'arch. Buttarò.

Per i corsi di aggiornamento, validi come crediti formativi per la attività di coordinatore, il gruppo sicurezza propone di avvalersi della collaborazione, a suo tempo già collaudata su altri corsi, della Pentacom, che gestirebbe la organizzazione dei corsi a costo zero per gli iscritti, mentre al gruppo sicurezza rimarrebbe la gestione dei contenuti.

Viene sollevata l'obiezione se sia meglio provare ad organizzare i corsi direttamente dall'ordine, tenendo ancora più bassa la quota di iscrizione per gli iscritti, dal momento che il fine dell'ordine è quello di dare agli iscritti il maggior numero di servizi al minor costo possibile.

L'arch. Pantaleoni proporrà al consiglio le varie opzioni, lasciando che sia il consiglio a decidere, verificando se l'ordine è un soggetto accreditato per l'erogazione dei crediti formativi, e se è possibile la gestione anche economica delle iniziative.

Inoltre viene proposto di coinvolgere tecnici delle ASL locali (Bologna)

#### **1 – Iniziative dell'Ordine in merito alle responsabilità del professionista**

Il lavoro di costruzione di iniziative dedicate a costruire un quadro conoscitivo della situazione dei professionisti in relazione alle responsabilità civili e penali correlate alla professione è stato sospeso prima del periodo di vacanze; se ne propone il riavvio.

##### 1.2 – Questionario.

L'arch. Pantaleoni deve inviare a tutti i componenti della CN la versione finale, per ultimo esame da parte di tutti, prima della trasmissione al Consiglio.

##### 1.2 – Contatti con il Comune di Bologna e/o con altre Amministrazioni

L'argomento non è stato discusso.

##### 1.3 – Autorità Giudiziaria

L'argomento non è stato discusso.

##### 1.4. – Attività dei professionisti di area tecnica all'estero

L'argomento non viene discusso.

via saragozza 175  
40135 bologna

tel 051.4399016  
fax 051.4392175

[www.archibo.it](http://www.archibo.it)

c.f. 80039010378

L'argomento non viene discusso in quanto la attività della RER su questo argomento è completamente ferma.

### **3 – Tavolo di monitoraggio/discussione sul RUE di San Lazzaro di Savena**

L'argomento non viene discusso.

### **4 – C2 – Attività di proposizione e revisione normativa in merito al PSC/RUE del circondario imolese.**

L'argomento non viene discusso in quanto la attività del Circondario su questo argomento è completamente ferma.

### **5 – S1 – Soprintendenza**

L'argomento non viene discusso.

### **6 – Manutenzione straordinaria come attività edilizia libera**

La circolare che ha emesso la RER il 02 Agosto 2010 ha recepito in parte le osservazioni e le richieste che l'Ordine ha formulato. Le relative procedure cominciano ad essere recepite dai vari comuni, anche se un po' a macchia di leopardo ed in maniera disomogenea.

A questo si aggiungerà la prevedibile confusione che ingenererà la SCIA (vedi punto....)

### **7 – Comunicazione agli iscritti circa le responsabilità penali dei professionisti**

L'arch. Pantaleoni si incarica di sentire dall'avv. Gualandi se il comunicato è già pronto, e nel caso, di riprendere quello a suo tempo predisposto dagli archh. Pantaleoni e Rossi, e di spedire quello.

### **8 – Tavolo di monitoraggio del regolamento del verde di Bologna**

L'arch. Pantaleoni informa che a fine ottobre si svolgerà un incontro del tavolo di monitoraggio del regolamento del verde del Comune di Bologna, chiedendo di divulgare presso gli iscritti la richiesta di segnalare eventuali problemi applicativi, incertezze interpretative ecc..

### **9 – Bozza di documento di verifica di conformità per i beni immobiliari oggetto di trasferimento di proprietà**

La attività si è praticamente conclusa con il convegno del ..... anche se la check list orientativa è ancora oggetto di verifica e collaudo.

L'arch. Rovinetti propone di mettere comunque a disposizione degli iscritti il documento, anche se in forma provvisoria.

L'arch. Visani si incarica di redigere un breve comunicato, per l'inserimento del documento sul sito.

### **10 – Relazione paesaggistica semplificata (DPR 09/07/2010 n. 139)**

L'argomento, di recente introduzione nel quadro legislativo del settore, non viene discusso

Per approfondimenti, eventualmente partire dal link:

[http://www.edilportale.com/news/2010/01/urbanistica/autorizzazione-paesaggistica-il-parere-del-soprintendente-diventa-vincolante\\_17530\\_23.html](http://www.edilportale.com/news/2010/01/urbanistica/autorizzazione-paesaggistica-il-parere-del-soprintendente-diventa-vincolante_17530_23.html)



### **11 - Introduzione della SCIA (legge 30 luglio 2010, n.122)**

L'introduzione della SCIA, come era già avvenuto per la CIL, ha immediatamente sollevato una quantità enorme di dubbi interpretativi e di perplessità ad ogni livello, per cui il tema è ancora oggetto di discussione presso il ministero. Ad oggi non risultano ancora ufficializzati nemmeno i primi chiarimenti del Governo, ma solo una nota esplicativa emanata dal responsabile dell'Ufficio Legislativo del Ministero della Semplificazione, inviata alla Regione Lombardia

(vedi al link:

[http://www.ilsole24ore.com/pdf2010/SoleOnLine5/Oggetti\\_Correlati/Documenti/Norme%20e%20Tributi/2010/09/SCIA-risposta-assessore-Lombardia.pdf?uuid=982c9360-c267-11df-9ebb-19e122e8bb48](http://www.ilsole24ore.com/pdf2010/SoleOnLine5/Oggetti_Correlati/Documenti/Norme%20e%20Tributi/2010/09/SCIA-risposta-assessore-Lombardia.pdf?uuid=982c9360-c267-11df-9ebb-19e122e8bb48)

Il tema, pertanto, non viene discusso fino ad ulteriori chiarimenti, possibilmente della RER.

### **12 – Vademecum sismica**

Anche il vademecum per la applicazione della LR 19/10 sta implicando notevoli difficoltà applicative, soprattutto in merito alla DGR 122/2010. L'arch. Pantaleoni chiede ai membri della CN di raccogliere eventuali segnalazioni di difficoltà interpretative ed applicative, al fine di costruire un quadro il più ampio possibile delle casistiche incontrate.

### **13 – Gruppi di lavoro presso Federazione Architetti PPC Emilia Romagna**

Per la semplificazione, danno disponibilità l'arch. Stefano Pantaleoni;

Per la certificazione, dà disponibilità l'arch. Fabio Pezzolesi che nel caso affiancherà l'arch. Pier Giorgio Giannelli (già nominato a suo tempo referente per l'ordine di Bologna);

Per il tavolo di monitoraggio della attività edilizia vengono confermate le disponibilità degli architetti che già seguivano il tavolo tecnico, arch. Ugo Bonfreschi e Silvia Rossi;

Per la sismica, vengono proposti l'arch. Stefano Pantaleoni (che aveva seguito il lavori di redazione della L. 19/2008 e l'arch. Clotilde Ciardullo

La seduta termina alle 20,30 e si rinnova la convocazione per una **seduta per GIOVEDÌ 30 SETTEMBRE alle ore 18,30 puntuali**, con il seguente ordine del giorno:

1. prosecuzione sulle nuove iniziative da attivare, ed esame del materiale reperito (bozza questionario, ecc.)
2. eventuale esame dei documenti prodotti.

E' previsto che dopo la seduta ci si fermi a **cena in locale da definire** (ma nei pressi della sede dell'Ordine). Per favore, **DARE CONFERMA E/O DISDETTA ALL'ARCH. PANTALEONI**, per fare eventuale prenotazione, **ENTRO E NON OLTRE SABATO 25 SETTEMBRE 2010**



architettibologna

Il referente della CN