

normative

Oggetto: Verbale della riunione del 30 Marzo 2017 (n. 5)

La seduta inizia alle ore 18,30.

Sono presenti gli architetti:

Ugo Bonfreschi, Raffaello Cavalli, Cristina Medici, Stefano Pantaleoni, Daniela Villani, Arsenio Zanmarini.

- Revisione Legge 15/2013

L'arch. Pantaleoni comunica che il 29/03 la Reg. E.R. ha invitato la Federazione Arch.i a partecipare alle riunioni che avranno per oggetto la revisione della Legge 15/2013, resasi necessaria a seguito dell'entrata in vigore di recenti normative statali in tema di edilizia (Decreto legislativo, 25/11/2016 n° 222, Riforma Madia). Le riunioni si svolgeranno nei giorni: 05/04, 13/04, 21/04, 02/05. Entro tali date dovranno essere formalizzate eventuali osservazioni. A questo proposito e per agevolare l'analisi del testo ed il confronto, è stato redatto un documento coordinato; il testo verrà inviato ai facenti parte la CN per opportuna lettura ed eventuali osservazioni. Si prevedono novità piuttosto rilevanti.

Viene segnalata una modifica conseguente disposizioni contenute nella Legge Madia in base alla quale le istruttorie dovrebbero passare dal SUE ed essere sottoposte al procedimento della Conferenza di servizi per recepire eventuali atti di assenso, pareri, autorizzazioni, ecc.; non vengono indicati i tempi. Si rileva che ciò comporterà pagamento di oneri e probabile allungamento dei tempi. Ci si chiede inoltre se gli enti coinvolti da tale procedura siano in grado di adeguarsi a tale disposizione (ad es. informatizzazione/Rich. Aut.S.B.A.P).

- Interventi in zone di Tutela Paesaggistica: novità procedurali D.P.R. 31/2017

Il 22/03/2017 è stato pubblicato in G.U. il D.P.R. n.31 del 13/02/2017 che definisce una serie di interventi "di lieve entità" esclusi dalla necessità di richiedere il nulla osta, ed altri sottoposti a procedimento semplificato. Il procedimento semplificato è ulteriormente snellito e sono definiti il modello unico per l'istanza e lo schema di relazione paesaggistica semplificata.

Il D.P.R. di cui sopra entrerà in vigore il prossimo 06 aprile 2017.

Si prende visione della tabella che definisce quali interventi in zona soggetta a tutela paesaggistica sono esclusi dalla richiesta e quali sono subordinati al rilascio di Autorizzazione paesaggistica del tipo semplificato. La possibilità di procedura semplificata in comune di Bologna è esclusa in determinate zone individuate da specifica cartografia.

Il tema sarà oggetto di approfondimento nei prossimi incontri.

- Nuova Legge Urbanistica Regionale (Revisione L. 20/2000)

Viene commentato brevemente il testo di Legge così come presentato dai vari relatori in occasione dell'incontro "Verso la nuova L.U.R." tenutosi il 16 marzo.

via saragozza 175
40135 bologna

tel 051.4399016
fax 051.4392175

www.archibo.it

c.f. 80039010378

Si conviene che è stato opportuno stralciare da una Legge a carattere urbanistico ciò che attiene e interferisce con la Legge 15/2013, sia per gli argomenti trattati ma soprattutto perché la materia può essere soggetta ad aggiornamenti.

- Corso Legge 15/2013

Si commenta positivamente l'esito del corso che ha visto la partecipazione di molti iscritti.

- La mischia del giovedì

Anche in vista della pubblicazione del bilancio sociale, si prova a fare un valutazione dell'iniziativa. Nel corso dell'anno, sono stati circa una ventina i casi proposti e discussi. Molti colleghi inviano quesiti di tipo normativo/procedurale alla segreteria che a sua volta rinvia all'arch. Pantaleoni. Confermando la validità dell'iniziativa, si farà in modo di proseguire nella pubblicizzazione di tale opportunità di confronto.

- Formazione obbligatoria e crediti formativi

In occasione dei recenti incontri di formazione si sono verificati spiacevoli episodi di discussione riguardo alla registrazione delle presenze ai fini dell'accreditamento. La segreteria ha già provveduto a inviare comunicazioni per ricordare quelle che sono le condizioni da rispettare per il riconoscimento dei crediti. A breve l'Ordine si munirà di strumenti per la lettura dei moduli di iscrizione per registrare ingresso e uscita.

La seduta termina alle ore 20,00 e si rinnova la convocazione per **Giovedì 13 Aprile alle ore 18,00** con a seguire La mischia del giovedì, con il seguente ordine del giorno:

1. Novità introdotte dalla Riforma Madia
2. Interventi in zone di Tutela Paesaggistica: novità procedurali D.P.R. 31/2017
3. Nuove Norme Tecniche
4. Bozza Nuova Legge Urbanistica Regionale (Revisione L. 20/2000)



architettibologna

Il segretario della CN
Cristina Medici

Il coordinatore della CN
Raffaello Cavalli