

normative

Oggetto: Verbale della riunione del 29 Settembre 2016 (n.13)

La seduta inizia alle ore 18,20.

Sono presenti gli architetti:

Luca Gullì, Cristina Medici, Romano Miti, Stefano Pantaleoni, Lisa Roveri, Renato Rovinetti, Daniela Villani, Arsenio Zanmarini.

- Corso su "Espropriazione per pubblica utilità"

La Commissione Formazione ha chiesto il parere in merito all'opportunità di organizzare un corso su "Espropriazione per pubblica utilità", presentando anche un programma piuttosto dettagliato (Relatori, argomenti trattati, tempistiche e costi).

La Commissione valuta non opportuno attivare un tale corso ritenendo il tema troppo specialistico.

- Legge Regionale 24 marzo 2000, n. 20

E' uscita la bozza di Legge fra gli addetti della Regione. L'arch. Gullì proverà ad informarsi in Regione per riferire eventuali anticipazioni.

- Regolamento Unico Nazionale

La definizione del RUE a livello nazionale è a buon punto (fonte: Il Sole 24 ore).

- Legge 15/2013 - Ciclo di incontri

Il ciclo di incontri sulla L.R. 15/2013 è stato definito e organizzato. Si prende visione del programma.

- Seminario sul "concetto di Stato Legittimo"

La legislazione nazionale non prevede l'obbligo di asseverare lo stato legittimo da parte del tecnico, diversamente da quanto richiesto a livello regionale (in base alla D.A.L. 279/2010 e la Modulistica Unificata).

Al seminario sullo stato legittimo si auspica la presenza di responsabili della Regione E.R. vista l'intenzione di presentare una proposta legislativa finalizzata a sollevare i tecnici da tale responsabilità. Viene suggerito di recuperare analoga richiesta avanzata al Comune di Bologna riguardo alle osservazioni alla Legge 15/2013, a suo tempo diniegata. Si ritiene che il Comune debba quanto meno certificare un documento con il listato dei precedenti edilizi validi.

Viene sollevata anche la problematica legata al concetto di prescrizione (richiamo alla Legge Bucalossi).

Si è consapevoli della delicatezza del problema e pertanto una eventuale mozione deve essere valutata attentamente e in accordo con altri Ordini e Collegi professionali.

- Sicurezza Cantieri

Le responsabilità del tecnico sono elevate anche in materia di Sicurezza cantieri, oltretutto alcune non si ritengono pertinenti. Si fa esplicito riferimento alle asseverazioni e verifiche in merito alla idoneità tecnico professionale e/o regolarità contributiva delle imprese. E' già stata avanzata, ma non accolta, la proposta di rendere noto un elenco con le Imprese in regola. Il tema è pertanto di difficile soluzione.

via saragozza 175
40135 bologna

tel 051.4399016
fax 051.4392175

www.archibo.it

c.f. 80039010378

CN - Verbale

- Comune di Bologna – Documenti on-line obsoleti

A tutt'oggi vari documenti consultabili on line dal sito del Comune di Bologna "Dipartimento Riqualificazione Urbana" risultano obsoleti e/o discordi (Guida agli interventi, FAQ di Scrivici, Quadro Normativo, ecc).

Si rinnova l'intenzione di darne segnalazione scritta agli Uffici Comunali (e p.c. all'Ordine) facendo presente i seri disagi/danni che errate informazioni in materia edilizia possono recare ai professionisti e ai privati cittadini.

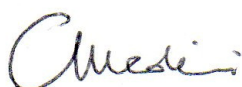
- Mischia del giovedì

Si prende atto che non sono stati inviati quesiti e che non si sono presentati colleghi per sottoporre alla CN problematiche inerenti pratiche edilizie. L'arch. Pantaleoni riferisce a questo proposito che all'Ordine pervengono numerose richieste di chiarimenti via e-mail; spesso si tratta di questioni assai complesse e perciò viene suggerito di presentarsi a "La mischia del giovedì" per esporre in maniera più esaustiva la problematica. Dopo alcuni incontri in cui sono stati presentati alcuni quesiti, negli ultimi due mesi si è visto scarso seguito nei confronti dell'iniziativa/opportunità.

La seduta termina alle ore 20,15 e si rinnova la convocazione per **Giovedì 13 Ottobre alle ore 18,00** con il seguente ordine del giorno:

1. Corsi formazione
2. Ripermetroazione zone soggette a tutela paesaggistica
3. PDL regionale sulla riduzione del consumo del suolo
4. Legge Regionale 24 marzo 2000, n. 20
5. Esito comunicazioni Comune di Bologna – Dipartimento Riqualificazione urbana
6. varie ed eventuali.

Il segretario della CN
Cristina Medici



Il coordinatore della CN
Raffaello Cavalli



architettibologna